

**VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 50 COMMA 2 LETT.D) DEL DLG. 36/2023 AVENTE AD OGGETTO I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI ALLOGGI SFITTI DI E.R.P. DI PROPRIETÀ DEI COMUNI ED IN GESTIONE AD APES S.C.P.A" (CUP: H12D2400000003; CIG: B0B65FD1AD)**

L'anno duemilaventiquattro di questo dì tredici del mese di maggio presso la Stazione Appaltante A.P.E.S. SCPA - Azienda Pisana Edilizia Sociale che di seguito per brevità sarà denominata A.P.E.S. con sede in Pisa Piazza Dei Facchini n. 16 (p.iva 01699440507), alla presenza del rup della gara Ing. Chiara Cristiani, della dott.ssa Romina Fieronì, dell'ufficio legale gare e contratti, della Responsabile dell'Area Amministrativa, Avv. Paola Giampaoli, ha proseguito la valutazione dei documenti presentati dall'operatore economico 0016 CONSORZIO STABILE OPERA SCARL, nell'ambito della procedura del soccorso istruttorio relativo alla gara identificata su Start con il n. 005291/2024 avente ad oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA AL RECUPERO DI ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI DEL LODE PISANO E IN GESTIONE AD A.P.E.S. S.C.P.A.**, con importo a base di gara Euro 3.030.000,00 comprensivo di € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. La procedura viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo.

Premesso che

Nella seduta di gara del 6/5/2024 il rup ha esaminato la documentazione trasmessa dagli operatori economici ammessi al soccorso istruttorio tra cui quella trasmessa dall'operatore 0016 - CONSORZIO STABILE OPERA SCARL ed ha sospeso la valutazione sull'ammissione alla gara del suddetto consorzio per meglio valutarne la posizione proprio alla luce della documentazione inviata.

In ordine agli esiti del su menzionato soccorso istruttorio, il RUP, Ing. Chiara Cristiani, dopo attenta valutazione della documentazione dà atto di quanto segue. **Omissis.**

Il RUP, alla luce delle considerazioni così svolte e tenuto conto del grado di accertamento possibile e necessario ai fini della valutazione relativa all'ammissione dell'operatore economico, ritiene che il Consorzio Opera possa essere ammesso alla procedura negoziata.

Delle operazioni sopra descritte è stato redatto il presente verbale scritto su pagine quattro che viene letto e sottoscritto da:

Ing. Chiara Cristiani, responsabile dell'area tecnica e rup della procedura \_\_\_\_\_

Avv. Paola Giampaoli- responsabile dell'Area Amministrativa e della piattaforma Start \_\_\_\_\_

Dott.ssa Romina Fieroni- ufficio legale gare e contratti \_\_\_\_\_