



**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI A.P.E.S. - ATTO N. 100 del 30/07/2024**

---

INDIZIONE DI PROCEDURA A RILEVANZA PUBBLICA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO A CUI ATTRIBUIRE L'INCARICO DI MEMBRO DELL'ORGANISMO DI VIGILANZA DA INSERIRE TRA I COMPONENTI DELL'ORGANISMO DI VIGILANZA DI A.P.E.S. S.C.P.A. ATTUALMENTE IN CARICA

**L'Amministratore Unico di A.P.E.S. S.c.p.a - Chiara Rossi nominato con delibera dell'assemblea dei soci di A.P.E.S. S.c.p.a. in data 5 Luglio 2022.**

**PREMESSO CHE**

L'A.P.E.S. è l'ente gestore del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni della Provincia di Pisa, in virtù del contratto di servizio sottoscritto in data 08/09/2011, rep. 55496, registrato a Pisa il 16/09/2011 al n. 180/1 serie 1.

In forza di tale contratto è affidata all'ente gestore tutta l'attività tecnico-amministrativa relativa alla gestione degli alloggi di ERP che deve essere esercitata in conformità del contratto stesso e nel rispetto della normativa dettata per le società in house.

L'A.P.E.S. in ossequio al disposto del D.Lgs. 231/2001 sulla responsabilità amministrativa delle società e degli enti, si è dotata di un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, alla cui osservanza è deputato a vigilare l'Organismo di Vigilanza.

Preso atto che:

- gli incarichi conferiti ai componenti dell'organismo di vigilanza istituito presso A.P.E.S. sono giunti a scadenza in data 30/06/2024;
- detti incarichi sono stati rinnovati per un ulteriore triennio e quindi fino al 30/06/2027, come consentito dalle Determinazioni dell'Amministratore Unico di A.P.E.S. n. 31 del 13/04/2021 e n. 45 del 04/04/2022;
- l'Organismo di Vigilanza in carica è un organismo collegiale composto da n. 2 membri.

Ritenuto che le funzioni attribuite ad un organo collegiale possano essere meglio espletate se i componenti di detto organo risultano essere in numero dispari, ciò, soprattutto, al fine di poter avere una maggioranza in caso di disaccordo tra i membri.

Vista la complessità delle funzioni rivestite dall'organismo di vigilanza, i sempre maggiori adempimenti richiesti sia in materia di D. Lgs. 231/2001 che di L. 190/2012 e la crescente normativa al cui rispetto l'OdV è tenuto a vigilare.

Ritenuto, per quanto sopra, necessario ampliare l'attuale Organismo di Vigilanza di A.P.E.S. con l'inserimento di un nuovo membro che possa andare ad affiancare i n. 2 membri già in carica;

Tenuto conto delle esigenze e della natura dell'A.P.E.S., in riferimento alle funzioni e all'apporto che dovrà fornire il nuovo membro all'interno dell'OdV.

Ritenuto, pertanto, opportuno indire una procedura a rilevanza pubblica mediante valutazione curricolare comparativa per l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico di membro dell'organismo di vigilanza di A.P.E.S. che andrà ad affiancare i componenti dell'OdV attualmente in carica, ricercando una figura che abbia i seguenti requisiti di professionalità:

a) Diploma di Laurea magistrale o equipollente in Economia e Commercio o Giurisprudenza, conseguito da almeno 5 (cinque) anni, rilasciato da Università italiane o titolo di studio conseguito all'estero e riconosciuto equipollente in base ad accordi internazionali, ed in aggiunta:

a1) iscrizione alla sezione "A" dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e nel Registro dei Revisori legali, e comprovato esercizio della professione; oppure

a2) iscrizione all'albo degli avvocati e comprovato esercizio della professione; oppure

a3) essere professore universitario di ruolo di 1° o 2° fascia in materie giuridiche od economiche.

b) Competenza in attività consulenziale e/o conoscenza di tecniche idonee a garantire l'efficacia dei poteri di controllo e del potere propositivo ad esso demandato oppure aver ricoperto l'incarico di membro dell'OdV in altri enti e/o società.

La correttezza formale delle domande e della documentazione presentata, ricevuta a mezzo PEC, sarà verificata dal personale dell'ufficio Legale Gare e Contratti dell'A.P.E.S.; successivamente l'Amministratore Unico di A.P.E.S., coadiuvato dalla Direzione, provvederà all'analisi e ad una valutazione comparativa dei curricula ricevuti.

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione 2024-2026, approvato con atto dell'Amministratore Unico n. 11 del 31 gennaio 2024

## **DECIDE**

- DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

- DI INDIRE una procedura a rilevanza pubblica mediante valutazione curricolare comparativa per l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico di membro dell'organismo di vigilanza di A.P.E.S. che andrà ad affiancare i componenti dell'OdV attualmente in carica.

- DI STABILIRE che la durata dell'incarico seguirà le annualità e la durata degli incarichi dei membri dell'Organismo di

Vigilanza di A.P.E.S. attualmente in carica e, pertanto, si considerano tre annualità decorrenti dal 1/07/2024 al 30/06/2027. L'incarico potrà essere rinnovato per una sola volta.

- DI STABILIRE che il compenso lordo annuo riconosciuto è pari ad € 5.000,00 oltre iva se dovuta ed eventuali oneri previsti per legge. Resta inteso che, per il primo anno, il compenso sarà proporzionato ai mesi effettivi di svolgimento dell'incarico. Nel compenso sono ricomprese un minimo di n. 4 visite all'anno e comunque il numero di visite necessarie all'espletamento del proprio mandato. Il compenso deve intendersi comprensivo di eventuali spese di viaggio e/o trasferte. Il compenso potrà essere corrisposto, dietro presentazione di regolare fattura, in un'unica soluzione a conclusione di ogni anno oppure mediante presentazione di due fatture all'anno a distanza di sei mesi.

- DI STABILIRE che le candidature vengano trasmesse tramite PEC e che, dopo l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico, lo stesso sarà formalizzato attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START) e con successiva sottoscrizione di specifico contratto.

- DI APPROVARE l'avviso pubblico per il conferimento dell'incarico, nel quale sono indicati i requisiti di ordine generale e professionale che i candidati devono possedere nonché le condizioni per l'affidamento e lo svolgimento dell'incarico e di approvare il relativo fac-simile di domanda entrambi redatti dall'Ufficio legale Gare e Contratti di A.P.E.S. e conservati agli atti del medesimo ufficio.

- DI AUTORIZZARE l'assunzione dell'impegno di spesa per il triennio 2024-2027 dell'importo di € 15.000,00 oltre IVA ed eventuale cassa di previdenza se dovuta sul capitolo 30.7.1.32 "incarichi organismo di vigilanza D. Lgs. 231/2001"

L'importo complessivo del presente atto ammonta a € 15.000,00 oltre IVA, se dovuta

Finanziamento: Fondi propri di Apes (bilancio)

Budget 2024/2026 approvato dall'assemblea dei soci del 22/12/2023

Descrizione Capitolo: Incarichi organismo di vigilanza D.Lgs. 231/2001

Codice Capitolo: 30.007.001.00032

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del progetto è: Romina Cipriani

Il presente atto è corredato da n. 2 allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale.

## **Il Proponente**

Firmato digitalmente da Romina Cipriani

Data: 30/07/2024

---

## **Verifica di legittimità a cura dell'ufficio legale**

Positiva

Firmato digitalmente da: Paola Giampaoli

Data: 30/07/2024

---

**Verifica di regolarità contabile a cura del Responsabile Risorse**

Positiva

Firmato digitalmente da: Romina Cipriani

Data: 30/07/2024

---

**Visto del Direttore Generale**

Firmato digitalmente da: Romina Cipriani

Data: 30/07/2024

---

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico di APES s.c.p.a. firmato digitalmente da ROSSI CHIARA il 30/07/2024 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale e s.m.i.



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

**AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO ESTERNO DI N. UN COMPONENTE DA INSERIRE TRA I COMPONENTI  
DELL'ORGANISMO DI VIGILANZA DELL'AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE S.C.P.A. AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001**

L'Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.a (di seguito A.P.E.S. S.c.p.a.), è l'Ente gestore del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P) di proprietà dei Comuni della Provincia di Pisa, in forza del contratto di servizio sottoscritto in data 08.09.2011 rep. 55496, registrato in Pisa il 16.09.2011 al n. 180/1 serie 1.

In ossequio al disposto del D.Lgs. 231/2001 sulla responsabilità amministrativa delle società e degli enti, A.P.E.S. si è dotata di un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo (di seguito anche Modello), alla cui osservanza è deputato a vigilare l'Organismo di Vigilanza (di seguito anche Organismo).

Considerato che, gli incarichi conferiti ai componenti dell'Organismo di Vigilanza attualmente istituito presso A.P.E.S. giungono a scadenza in data 30/06/2024 e che lo stesso verrà rinnovato di ulteriori tre anni.

Tenuto conto che, è stato ritenuto opportuno, vista la complessità delle funzioni rivestite dall'Organismo di Vigilanza e la crescente normativa al cui rispetto l'OdV deve vigilare, ampliare l'organismo inserendo un nuovo membro

Vista la Determinazione dell'Amministratore Unico di A.P.E.S. n. ---- del --- con cui viene deciso di indire una procedura a rilevanza pubblica per l'individuazione di n. 1 componente a cui affidare l'incarico di membro dell'OdV di A.P.E.S. che andrà ad affiancare gli altri n. 2 membri dell'organismo di vigilanza in carica.

Tutto ciò premesso, in ossequio alla Determinazione sopra richiamata, con il presente atto si

**INDICE**

una procedura di selezione ad evidenza pubblica, con valutazione curriculare, per l'individuazione di n. 1 (una) figura professionale, cui affidare l'incarico di componente dell'Organismo di Vigilanza di A.P.E.S., che andrà ad affiancare gli altri n. 2 membri dell'organismo in carica, per lo espletamento di tutte le attività di supervisione, cura, coordinamento ed organizzazione inerenti lo svolgimento delle funzioni loro attribuite ai sensi del D. Lgs. 231/2001.

**Art. 1. Oggetto dell'incarico**

L'incarico è finalizzato ad assicurare una puntuale ed efficiente vigilanza sul funzionamento e sull'osservanza del Modello Organizzativo adottato da A.P.E.S. S.c.p.a. e sulle attività sensibili, secondo quanto stabilito dall'art. 6, co. 1 lett. b), del D.lgs. 231/2001, e in particolare ad assicurare lo svolgimento, a titolo esemplificativo e non esaustivo, delle seguenti attività:

- a) valutare le esigenze di aggiornamento e adeguamento del Modello, proporre ai vertici aziendali i necessari interventi e valutarne l'attuazione e l'efficace funzionalità degli stessi;
- b) diffondere nel contesto aziendale la conoscenza e la comprensione del Modello;
- c) vigilare sull'osservanza del Modello in ambito aziendale;



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

- d) raccogliere, elaborare e conservare ogni informazione rilevante ai fini della verifica dell'osservanza del Modello;
- e) vigilare sulla validità e adeguatezza del Modello a prevenire i comportamenti vietati;
- f) valutare tempestivamente qualsiasi violazione del Modello ritenuta fondata, di cui sia venuto a conoscenza per segnalazione o che abbia accertato direttamente. Le segnalazioni saranno valutate discrezionalmente dall'Organismo, a seconda della gravità della violazione denunciata;
- g) attuare, in conformità al Modello, un efficace flusso informativo che consenta all'Organismo di riferire agli organi sociali competenti;
- h) promuovere la conoscenza dei principi contenuti nel Codice Etico e la loro traduzione in comportamenti coerenti da parte dei diversi attori aziendali individuando, con il supporto delle strutture societarie competenti, gli interventi formativi e di comunicazione più opportuni nell'ambito dei relativi piani annuali;
- i) verificare e controllare le aree/operazioni a rischio individuate nel Modello;
- j) istituire specifici canali informativi diretti a facilitare il flusso di segnalazioni ed informazioni da e verso l'Organismo;
- k) sollecitare il vertice aziendale per l'attivazione delle strutture aziendali competenti, nell'ipotesi in cui si renda necessario e/o opportuno effettuare l'elaborazione/modifica di procedure operative e di controllo che regolamentino lo svolgimento delle attività;
- l) attivare le strutture preposte per l'applicazione dei provvedimenti disciplinari in caso di violazioni accertate del Modello e dei suoi elementi costitutivi;
- m) attivare adeguati flussi informativi con gli altri organi di controllo societario (Collegio sindacale e revisore legale dei conti) relativi all'attività svolta e ai risultati conseguiti, e riferire tempestivamente ai medesimi organi in ordine a eventuali violazioni attuate dagli amministratori;
- n) operare in stretto coordinamento con il Responsabile per la prevenzione della corruzione per quanto attiene alla vigilanza e all'attuazione delle misure di prevenzione delle fattispecie di corruzione rilevanti anche ai fini del D.lgs. n. 231/2001;
- o) attestare il corretto assolvimento degli obblighi di trasparenza previsti da ANAC in veste di organismo con funzioni analoghe all'OIV;
- p) archiviare, in ordine cronologico, la documentazione predisposta ed originata nell'esercizio delle proprie funzioni e compiti;
- q) assolvere ad ogni altra incombenza utile a garantire la corretta osservanza della normativa vigente in materia anche attraverso la redazione del "Piano di attività" e dei "Rapporti finali".

L'Organismo dovrà riunirsi presso la sede di A.P.E.S. S.c.p.a almeno n. 4 (quattro) volte all'anno, provvedendo alla redazione del verbale della riunione.

## **Art. 2. Requisiti richiesti**



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

I componenti dell'Organismo debbono possedere i requisiti generali e professionali di seguito indicati.

### **2.1 Requisiti generali:**

- essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'Unione Europea;
- godere dei diritti civili e politici (i cittadini di Stati membri dell'UE devono godere dei diritti civili e politici anche negli stati di appartenenza o di provenienza e avere adeguata conoscenza e padronanza della lingua italiana, parlata e scritta);
- non trovarsi in stato di interdizione temporanea o di sospensione dagli uffici direttivi delle persone giuridiche e delle imprese;
- non trovarsi in una delle condizioni di ineleggibilità o decadenza previste dall'art. 2382 del Codice civile (ossia non essere interdetto, inabilitato, fallito, condannato a una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi);
- non aver riportato una sentenza di condanna definitiva che accerti la commissione dolosa di un danno erariale;
- non aver riportato condanne penali e non essere a conoscenza di essere stato sottoposto a procedimenti penali;
- non essere sottoposto e non essere stato sottoposto a una qualunque misura di prevenzione;
- non essere sottoposto e non essere stato sottoposto a una qualunque misura cautelare;
- non aver riportato condanna – anche non definitiva – per uno dei reati previsti dal D.lgs. 231/2001 e successive modificazioni;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni di incandidabilità, ineleggibilità e incompatibilità previste dalla legge;
- non trovarsi in nessuna delle cause di inconferibilità e incompatibilità di cui al d.lgs. 39/2013;
- non essere in rapporto di coniugio (o situazioni di convivenza di fatto equiparabile al coniugio), parentela o affinità fino al quarto grado con componenti dell'organo di indirizzo politico, amministratori, dirigenti o personale di A.P.E.S. S.c.p.a;
- non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche di natura legale, con A.P.E.S. S.c.p.a;
- qualora iscritto a un albo professionale, non aver violato codici o regolamenti deontologici dell'Albo Professionale di appartenenza;
- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D.lgs. n. 36/2023;
- non aver svolto le funzioni di Organismo di Vigilanza per una società/ente/associazione che abbia riportato una condanna di primo grado ai sensi del d.lgs. 231/2001, ove risulti dagli atti la "omessa o insufficiente vigilanza" da parte dell'Organismo di Vigilanza (di cui l'interessato era componente), secondo



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

quanto previsto dall'art. 6 co. 1 lett. d) del d.lgs. 231/2001. Ai fini della presente lettera, equivale alla condanna il cd. "patteggiamento" ai sensi del d.lgs. 231 citato.

## **2.2 Requisiti professionali:**

a) Diploma di Laurea magistrale o equipollente in **Economia e Commercio o Giurisprudenza**, conseguito da almeno 5 (cinque) anni, rilasciato da Università italiane o titolo di studio conseguito all'estero e riconosciuto equipollente in base ad accordi internazionali, ed in aggiunta:

a1) essere iscritti alla sezione "A" dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e nel Registro dei Revisori legali, e comprovato esercizio della professione; **oppure**

a2) essere iscritti all'albo degli avvocati e comprovato esercizio della professione; **oppure**

a3) essere professore universitario di ruolo di 1° o 2° fascia in materie giuridiche od economiche.

b) Competenza in attività consulenziale e/o conoscenza di tecniche idonee a garantire l'efficacia dei poteri di controllo e del potere propositivo ad esso demandato oppure aver ricoperto l'incarico di membro dell'OdV in altri enti e/o società.

## **Art. 3. Durata dell'incarico e compenso**

L'incarico avrà decorrenza a partire dalla data della Determinazione di nomina con atto dell'Amministratore Unico di A.P.E.S., e terminerà al 30/06/2027, data di scadenza dell'attuale OdV.

È prevista la possibilità di rinnovo dell'incarico per una sola volta.

L'incarico verrà formalizzato con la sottoscrizione di lettera di incarico/contratto.

Sarà riconosciuto un compenso forfettario lordo annuo pari a € 5.000,00 (euro cinquemila), oltre IVA (se dovuta) ed eventuale cassa previdenziale (se dovuta), per un minimo di n. 4 (quattro) visite all'anno e comunque per il numero di visite necessarie all'espletamento del proprio mandato. Resta inteso che per il primo anno il compenso sarà proporzionato ai mesi effettivi di svolgimento dell'incarico.

Detto compenso deve intendersi comprensivo di eventuali spese di viaggio e/o trasferte.

I compensi saranno liquidati entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura e potranno essere corrisposti o in un'unica soluzione a conclusione di ogni anno oppure mediante presentazione di due fatture all'anno a distanza di sei mesi.

## **Art. 4. Presentazione della candidatura**

Coloro che intendono proporre la propria candidatura, dovranno far pervenire la domanda, da redigere secondo il Fac-simile allegato al presente avviso ("Fac-simile Domanda di Partecipazione"), **sottoscritta dal candidato con firma digitale**, nella quale dovranno dichiarare sotto la propria responsabilità:

- di essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'Unione Europea;
- di godere dei diritti civili e politici (i cittadini di Stati membri dell'UE devono godere dei diritti civili e politici anche negli stati di appartenenza o di provenienza e avere adeguata conoscenza e padronanza della lingua italiana, parlata e scritta);





**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

- di non trovarsi in stato di interdizione temporanea o di sospensione dagli uffici direttivi delle persone giuridiche e delle imprese;
- di non trovarsi in una delle condizioni di ineleggibilità o decadenza previste dall'art. 2382 del Codice civile (ossia non essere interdetto, inabilitato, fallito, condannato a una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi);
- di non aver riportato una sentenza di condanna definitiva che accerti la commissione dolosa di un danno erariale;
- di non aver riportato condanne penali e non essere a conoscenza di essere stato sottoposto a procedimenti penali;
- di non essere sottoposto e non essere stato sottoposto a una qualunque misura di prevenzione;
- di non essere sottoposto e non essere stato sottoposto a una qualunque misura cautelare;
- di non aver riportato condanna – anche non definitiva – per uno dei reati previsti dal D.lgs. 231/2001 e successive modificazioni;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incandidabilità, ineleggibilità e incompatibilità previste dalla legge;
- di non trovarsi in nessuna delle cause di inconferibilità e incompatibilità di cui al d.lgs. 39/2013;
- di non essere in rapporto di coniugio (o situazioni di convivenza di fatto equiparabile al coniugio), parentela o affinità fino al quarto grado con componenti dell'organo di indirizzo politico, amministratori, dirigenti o personale di A.P.E.S. S.c.p.a;
- di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche di natura legale, con A.P.E.S. S.c.p.a;
- qualora iscritto a un albo professionale, di non aver violato codici o regolamenti deontologici dell'Albo Professionale di appartenenza;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. n. 36/2023;
- di non aver svolto le funzioni di Organismo di Vigilanza per una società/ente/associazione che abbia riportato una condanna di primo grado ai sensi del d.lgs. 231/2001, ove risulti dagli atti la "omessa o insufficiente vigilanza" da parte dell'Organismo di Vigilanza (di cui l'interessato era componente), secondo quanto previsto dall'art. 6 co. 1 lett. d) del d.lgs. 231/2001. Ai fini, equivale alla condanna il cd. "patteggiamento" ai sensi del d.lgs. 231 citato;
- di essere in possesso dei requisiti professionali prescritti;
- di aver preso visione dell'informativa sulla privacy riportata all'art. 13 dell'Avviso pubblico;
- di aver preso visione del presente Avviso Pubblico e di impegnarsi all'osservanza degli adempimenti e degli obblighi ivi previsti.

La domanda di partecipazione dovrà essere corredata dai documenti seguenti:



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

1- Curriculum Vitae del candidato redatto sottoforma di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del DPR 445/2000, riportante la propria attività formativa e professionale;

2- Carta di identità o altro documento di riconoscimento in corso di validità.

**Art. 5 Modalità di presentazione delle candidature.**

Gli interessati dovranno far pervenire la propria candidatura, inviando la domanda redatta in carta semplice secondo il modello “Fac-simile Domanda di Partecipazione”, sottoscritta digitalmente, con allegati il curriculum vitae, e il documento di riconoscimento, all’Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.a. esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo: [apespisa@apespisa.it](mailto:apespisa@apespisa.it)

**Art. 6. Termine per la presentazione delle domande.**

La domanda dovrà pervenire **entro il termine ultimo delle ore 12:00 del 23/08/2024.**

Non saranno prese in considerazione le domande pervenute oltre il termine ultimo di scadenza e le domande la cui documentazione sia incompleta ovvero non contenente le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale e la documentazione allegata (curriculum e carta di identità o altro documento di riconoscimento); **non saranno altresì prese in considerazione le domande non firmate digitalmente.**

**Art. 7. Valutazione delle candidature.**

Scaduto il termine di ricezione delle domande di partecipazione, il personale dell’Ufficio Legale Gare e Contratti dell’A.P.E.S. provvederà alla verifica della correttezza formale delle domande e della documentazione presentata. Successivamente, l’Amministratore unico di A.P.E.S., coadiuvato dalla Direzione, provvederà all’analisi e ad una valutazione comparativa dei curricula ricevuti.

L’A.P.E.S. si riserva la facoltà di richiedere eventuali integrazioni ai curricula esaminati, nel caso risulti utile per una più precisa valutazione dell’esperienza professionale maturata.

**Art. 8. Affidamento dell’incarico.**

Sulla base della valutazione delle candidature effettuata, l’Amministratore unico, con propria determinazione, designerà il soggetto cui conferire l’incarico di membro dell’Organismo di Vigilanza di A.P.E.S., che andrà ad affiancare e a coadiuvare gli altri membri dell’OdV.

Il conferimento dell’incarico sarà comunicato a mezzo di posta elettronica certificata all’indirizzo indicato nella domanda di partecipazione.

Successivamente l’incarico sarà formalizzato attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START) e con successiva sottoscrizione di specifico contratto. **Prima della sottoscrizione, il professionista incaricato dovrà comunicare all’A.P.E.S. S.c.p.a. gli estremi della propria polizza assicurativa obbligatorie ai sensi dell’art. 3 comma 5 lett. e) del D.L. 138/2011, convertito con modificazioni dalla L. 148/2011. Il mancato possesso della copertura assicurativa al momento del conferimento dell’incarico comporta la revoca dello stesso.**



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Ai fini della nomina, il professionista selezionato verrà invitato a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati nel curriculum. Nessun compenso o rimborso spetterà ai candidati per le spese sostenute in dipendenza della presente procedura.

Il conferimento dell'incarico sarà pubblicato sul portale web di A.P.E.S. S.c.p.a. accessibile all'indirizzo [www.apespisa.it](http://www.apespisa.it) nella sezione Amministrazione Trasparente.

#### **Art. 9. Natura e modalità di svolgimento dell'incarico**

L'incarico rientra nella fattispecie di cui agli artt. 2229 e segg. del Codice civile e sarà svolto in maniera autonoma e senza alcun vincolo di subordinazione nei confronti di A.P.E.S. S.c.p.a. da parte dei componenti dell'Organismo, conformemente a quanto disposto dalla D. Lgs. 231/2001. Il Candidato deve pertanto godere di indipendenza, autonomia, professionalità, onorabilità e continuità d'azione.

#### **Art. 10. Risoluzione automatica ex art. 1456 del Codice civile**

A.P.E.S. S.c.p.a. si riserva il diritto di risolvere il contratto con i componenti dell'Organismo ex art. 1456 C.c. nei seguenti casi:

- perdita dei requisiti professionali o di onorabilità richiesti per ricoprire l'incarico;
- omessa verifica da parte dell'Organismo, almeno una volta ogni quadrimestre, dell'applicazione e del rispetto del Codice Etico;
- omessa verifica da parte dell'Organismo, almeno una volta ogni quadrimestre, dell'applicazione e del rispetto del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di A.P.E.S. S.c.p.a.;
- mancata attivazione dell'Organismo, tempestivamente e comunque entro le 48 (quarantotto) ore lavorative successive alla segnalazione di violazione del Codice Etico o del Modello, al fine di svolgere le verifiche del caso;
- mancata effettuazione di verifiche quadrimestrali mirate su specifiche attività aziendali in aree soggette a rischio particolare;
- mancata predisposizione, entro il mese di dicembre di ciascun anno, del rapporto scritto finale sulla tipologia di controllo, sulle attività di vigilanza svolte, sull'attuazione del Modello e sulle raccomandazioni e indicazioni indirizzate agli organi di amministrazione della società nel corso dell'anno.

A.P.E.S. S.c.p.a. potrà avvalersi della clausola risolutiva espressa ex art. 1456 c.c. anche nel caso in cui si verifichi uno solo degli eventi sopra indicati.

#### **Art. 11. Norme di salvaguardia**

A.P.E.S. S.c.p.a. si riserva la facoltà di non conferire l'incarico, qualora le candidature avanzate dovessero essere ritenute inadeguate e/o inidonee.



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

A.P.E.S. S.c.p.a. si riserva in ogni caso la facoltà di prorogare, riaprire o sospendere i termini del presente avviso, di revocare in tutto o in parte la procedura, di annullare o di non procedere all'affidamento dell'incarico, senza che ciò possa comportare pretesa alcuna da parte dei partecipanti.

Il candidato, all'atto della presentazione della domanda di partecipazione, accetta le condizioni riportate nel presente avviso, compresa l'informativa sulla privacy.

Alle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione e alle informazioni contenute nel curriculum viene riconosciuto valore di autocertificazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

A.P.E.S. S.c.p.a. si riserva, in ogni fase della selezione, di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dal candidato e di procedere, in caso di esito negativo della verifica, all'esclusione dalla selezione ovvero alla revoca dell'incarico già conferito, nonché alla segnalazione presso gli organi competenti, conformemente al dettato normativo della vigente disciplina in materia di dichiarazioni mendaci rese in sede di autocertificazione, fatti salvi eventuali ulteriori provvedimenti a tutela di A.P.E.S. S.c.p.a. che saranno eventualmente ritenuti opportuni.

Nell'ipotesi di decadenza o dimissioni dall'incarico di un componente per qualsivoglia ragione, A.P.E.S. S.c.p.a. si riserva la nomina del sostituto tramite selezione effettuata tra le domande pervenute con il presente avviso oppure indicendo una nuova procedura pubblica.

**Non saranno prese in considerazione e saranno pertanto escluse:**

- a) le domande pervenute dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione, indicato nel presente avviso;
- b) le domande la cui documentazione sia incompleta ovvero non contenente le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale e la documentazione allegata (curriculum e carta di identità o altro documento di riconoscimento);
- c) le domande non firmate digitalmente.

Per tutto quanto non previsto nell'avviso, valgono, in quanto applicabili, le vigenti disposizioni di legge in materia. Il presente avviso viene pubblicato sul portale web di A.P.E.S. S.c.p.a. accessibile all'indirizzo: [www.apespisa.it](http://www.apespisa.it) nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti".

**Art. 12. Foro esclusivo**

In relazione a qualsiasi controversia che dovesse sorgere in merito all'interpretazione, all'esecuzione o alla validità dell'incarico e degli atti della presente procedura, sarà competente in via esclusiva il foro di Pisa.

**Art. 13. Informativa sul trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR i dati contenuti nelle dichiarazioni rese dai candidati per presentare la propria candidatura per l'affidamento dell'incarico di componente dell'Organismo di Vigilanza di A.P.E.S., saranno utilizzati esclusivamente ai fini della presente procedura.



**A.P.E.S s.c.p.a.**  
P.zza dei Facchini,16 – 56125 PISA  
C.F e P.I 01699440507

**AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a**  
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

Il titolare dei dati è l'A.P.E.S. S.c.p.a. con sede in Pisa, Piazza dei Facchini n. 16, 56125 tel. 050.505711 fax 050.45040 P.IVA 01699440507 nella persona del suo Amministratore Unico Avv. Chiara Rossi contattabile all'indirizzo apespisa@apespisa.it. Il Titolare ha nominato quale responsabile della protezione dei dati (DPO) l'avv. Francesco Banchelli contattabile all'indirizzo dpo.apespisa@apespisa.it.

Le finalità principali del trattamento sono legate all'espletamento della procedura per la presentazione delle candidature per la nomina di componente dell'Organismo di Vigilanza di A.P.E.S. Il trattamento, pertanto, avviene per svolgere le finalità istituzionali, verificare le dichiarazioni sostitutive presentate dagli interessati nell'ambito della procedura, dare esecuzione alla procedura. Il trattamento è consentito, per gli scopi indicati sopra, da disposizioni di legge e da atti aventi forza di legge, nonché per dare esecuzione a un compito di interesse pubblico di cui l'A.P.E.S. è investita in virtù del contratto di servizio con cui la conferenza permanente sei 39 comuni del Lode Pisano ha attribuito ad A.P.E.S. l'esercizio delle funzioni e servizi pubblici di cui all'art. 5 comma 1 della L.R.T. n. 77/1998

I dati saranno trattati conformemente alle disposizioni contenute nel GDPR e nelle disposizioni normative di settore e con modalità cartacee ed informatiche. I dati saranno trattati dall'Ufficio Legale Gare e Contratti e comunque dal personale dell'A.P.E.S. a ciò appositamente istruito nonché dall'Assemblea dei Soci di A.P.E.S.; gli stessi potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Amministrazioni, ai Comuni del Lode Pisano, a liberi professionisti e collaboratori dell'A.P.E.S. e ad altri soggetti per cui la comunicazione sia necessaria all'espletamento delle finalità sopra indicate.

Il Titolare non trasferisce i dati ad un paese terzo e gli stessi non saranno oggetto di diffusione.

I dati forniti saranno trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati, rispettando il principio di minimizzazione di cui all'art. 5 comma 1 lett. c) del GDPR. In ogni caso, i dati potranno essere conservati per un periodo massimo di 10 anni dall'esaurimento del rapporto, fatto salvo il legittimo interesse del Titolare alla loro conservazione a scopo di tutela legale ed altri obblighi di legge in materia di conservazione della documentazione della pubblica amministrazione. L'interessato gode dei diritti previsti dagli Art. 15, 16,17, 18, 20, 21 del Regolamento UE 2016/679; l'interessato ha altresì diritto proporre reclamo al Garante Privacy e a revocare il consenso in qualsiasi momento senza che ciò pregiudichi la liceità del trattamento prestato prima della revoca. La comunicazione dei dati richiesti è tuttavia necessaria per poter partecipare alla presente procedura per la presentazione di candidature per la nomina di componente dell'Organismo di Vigilanza di A.P.E.S.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Dott.ssa Romina Cipriani**

## **ALL'AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a.**

A.P.E.S. s.c.p.a. -P.zza dei Facchini, 16 - 56125 PISA

C.F. e P.I. 01699440507

### **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COMPONENTE DELL'ORGANISMO DI VIGILANZA (ODV) DELL'AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE S.C.P.A. – A.P.E.S. S.C.P.A. – AI SENSI DEL D. LGS. 231/2001**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_  
Il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_  
residenza \_\_\_\_\_, domicilio \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_  
recapito telefonico \_\_\_\_\_

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 consapevole, ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non corrispondenti agli originali, sotto la propria responsabilità,

#### **DICHIARA**

di voler presentare la propria candidatura per partecipare alla procedura di selezione pubblica per l'affidamento dell'incarico a componente dell'Organismo di Vigilanza dell'Azienda Pisana Edilizia Sociale S.C.P.A.,

#### **e a tal fine DICHIARA:**

- di essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'Unione Europea;
- di godere dei diritti civili e politici (i cittadini di Stati membri dell'UE devono godere dei diritti civili e politici anche negli stati di appartenenza o di provenienza e avere adeguata conoscenza e padronanza della lingua italiana, parlata e scritta);
- di non trovarsi in stato di interdizione temporanea o di sospensione dagli uffici direttivi delle persone giuridiche e delle imprese;
- di non trovarsi in una delle condizioni di ineleggibilità o decadenza previste dall'art. 2382 del Codice civile (ossia non essere interdetto, inabilitato, fallito, condannato a una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi);
- di non aver riportato una sentenza di condanna definitiva che accerti la commissione dolosa di un danno erariale;
- di non aver riportato condanne penali e non essere a conoscenza di essere stato sottoposto a procedimenti penali;
- di non essere sottoposto e non essere stato sottoposto a una qualunque misura di prevenzione;
- di non essere sottoposto e non essere stato sottoposto a una qualunque misura cautelare;

- di non aver riportato condanna – anche non definitiva – per uno dei reati previsti dal D.lgs. 231/2001 e successive modificazioni;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incandidabilità, ineleggibilità e incompatibilità previste dalla legge;
- di non trovarsi in nessuna delle cause di inconferibilità e incompatibilità di cui al d.lgs. 39/2013;
- di non essere in rapporto di coniugio (o situazioni di convivenza di fatto equiparabile al coniugio), parentela o affinità fino al quarto grado con componenti dell'organo di indirizzo politico, amministratori, dirigenti o personale di A.P.E.S. S.c.p.a.;
- di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche di natura legale, con A.P.E.S. S.c.p.a.;
- qualora iscritto a un albo professionale, di non aver violato codici o regolamenti deontologici dell'Albo Professionale di appartenenza;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023 (per le parti applicabili);
- di non aver svolto le funzioni di Organismo di Vigilanza per una società/ente/associazione che abbia riportato una condanna di primo grado ai sensi del d.lgs. 231/2001, ove risulti dagli atti la "omessa o insufficiente vigilanza" da parte dell'Organismo di Vigilanza (di cui l'interessato era componente), secondo quanto previsto dall'art. 6 co. 1 lett. d) del d.lgs. 231/2001. Ai fini, equivale alla condanna il cd. "patteggiamento" ai sensi del d.lgs. 231 citato.

**Per quanto riguarda i requisiti professionali DICHIARA:**

a)  di possedere Diploma di Laurea Magistrale in Economia e Commercio conseguito da almeno 5 anni rilasciato da Università italiane o titolo di studio conseguito all'estero e riconosciuto equipollente in base ad accordi internazionali.

di possedere Diploma di Laurea Magistrale o equipollente in Giurisprudenza conseguito da almeno 5 anni rilasciato da Università italiane o titolo di studio conseguito all'estero e riconosciuto equipollente in base ad accordi internazionali.

Ed in aggiunta:

a1)  di essere iscritto nella sezione "A" dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e nel Registro dei Revisori legali, e di poter comprovare l'esercizio della professione.

a2)  di essere iscritto all'albo degli Avvocati e di poter comprovare l'esercizio della professione.

A3)  di essere professore universitario di ruolo di 1° o 2° fascia in materie giuridiche od economiche.

b) di avere competenza in attività consulenziale e/o conoscenza di tecniche idonee a garantire l'efficacia dei poteri di controllo e del potere propositivo ad esso demandato oppure aver ricoperto l'incarico di membro dell'OdV

Il sottoscritto **DICHIARA** inoltre, di aver preso visione dell'avviso pubblico per l'affidamento dell'incarico di componente dell'Organismo di Vigilanza dell'Azienda Pisana Edilizia Sociale S.C.P.A., di accettare tutte le

norme e condizioni ivi riportate, comprese le ipotesi di risoluzione automatica previste dall'art. 10, e di impegnarsi all'osservanza degli adempimenti e degli obblighi ivi previsti.

Il sottoscritto **DICHIARA** infine di aver letto l'informativa di cui all'art. 13 del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati (GDPR) riportata nell'Avviso all'art. 13.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma digitale

\_\_\_\_\_